

Referat af ekstraordinært Repræsentantskabsmøde

9. juni 2022

Dagsorden

1. Valg af dirigenter
2. Vedtagelse af vedtægtsændring *

Referat

Ad 1 – Valg af dirigent

Formanden foreslog Annie Axelsen og Morten Baun Kjær, som begge sidder i Organisationsbestyrelsen. De blev begge valgt.

Det konstateredes, at mødet var retmæssigt varslet og gennemgik den på forhånd udsendte dagsorden. Dagsorden blev godkendt af alle fremmødte.

Der var fremmødt 33 stemmeberettigede repræsentantskabsmedlemmer.

Ad 2 - Vedtagelse af vedtægtsændringer

Ændring af § 12 – eksternt bestyrelsesmedlem.

Organisationsbestyrelsen stillede nyt forslag om ændring af § 12.

Ændringsforslaget giver som nævnt repræsentantskabet mulighed for at vælge et eksternt bestyrelsesmedlem, men beboerne udgør stadig kernen i bestyrelsesarbejdet, og de vil fortsat udgøre bestyrelsens flertal.

Det er noget andet at lede en almen boligorganisation i dag, end det var for 10 – 20 år siden. Der er et stigende fokus på sparsommelighed, effektivitet, fleksibilitet og udvikling. Et eksternt bestyrelsesmedlem kan være en mulighed for at få tilført nye kompetencer og for yderligere at kvalificere bestyrelsesarbejdet og dermed give mere tryk i bestyrelsesarbejdet.

Spørgsmål fra Kasper Korsgaard afd. 7

Kan en medarbejder være formand eller næstformand? En medarbejder kan godt være beboer.

Svar fra Organisationsbestyrelsen

Sætningen kan opleves som svær at forstå, men det er ikke tanken, at en medarbejder skal kunne vælges til formand eller næstformand, uanset om denne er beboer.

Ændringsforslag fra Kasper Korsgaard afd. 7

Herefter blev stillet ændringsforslag, så ordlyden af forslaget blev:

”§ 12, stk. 1

Organisationsbestyrelsen består af syv medlemmer inklusive formanden.

Repræsentantskabet vælger seks medlemmer til organisationsbestyrelsen, hvoraf mindst fem vælges blandt boligorganisationens boliglejere og disse myndige husstandsmedlemmer. Samtidig med valg

af medlemmer til organisationsbestyrelsen vælges suppleanter for disse.

Herudover vælges et medlem af og blandt medarbejderne. Medarbejderen og et eventuelt eksternt medlem kan ikke vælges som formand eller næstformand.

Medarbejderrepræsentanten vælges inden udgangen af maj for en to-årig periode. Genvalg kan finde sted.”

Afstemning om ændringsforslaget

28 stemmer for.

3 hverken for eller imod.

To imod.

33 samlede stemmer.

Ændringsforslaget vedtages.

Afstemning om forslag med ændringsforslaget

27 stemmer for.

Tre hverken for eller imod.

Tre imod.

33 samlede stemmer.

Det samlede forslag med ændringsforslag vedtages.

Ændring af §§ 15 og 18 omhandlende frister for afdelingsmødet

Organisationsbestyrelsen stillede nyt forslag om ændring af §§ 15 og 18.

Organisationsbestyrelsen indstiller til repræsentantskabets godkendelse denne ændring af vedtægterne, der giver mulighed for en bedre behandling af indkomne forslag til afdelingsmødet.

De nuværende frister i henholdsvis § 15 og § 18 medfører, at der alene er én uge fra fristen for indlevering af forslag, til der skal ske bekendtgørelse af forslaget for beboerne. Da alle Ringgårdens afdelinger holder afdelingsmøder indenfor to uger, efterlader det meget lidt tid til behandling af det enkelte forslag.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget med 33 stemmer for.

Afslutningsvist takkede formanden for et godt møde.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Annie Axelsen

Dirigent

På vegne af: Boligforeningen Ringgården

Serienummer: PID:9208-2002-2-667244156034

IP: 193.33.xxx.xxx

2022-07-14 12:34:55 UTC

NEM ID 

Christian Mariegaard Pedersen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Boligforeningen Ringgården

Serienummer: 211a0e8a-eac6-4997-be80-e5a930a5c27c

IP: 86.52.xxx.xxx

2022-07-18 10:25:44 UTC

Mit  

Morten Baun Kjær

Dirigent

På vegne af: Boligforeningen Ringgården

Serienummer: PID:9208-2002-2-388390605710

IP: 212.112.xxx.xxx

2022-07-18 12:45:57 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: Tj4PD-05HEK-805ZE-MS8CE-2Xl3W-F0L1H

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>